

REFERAT Miljø- og Teknikudvalget d. 06-02-2019

Mødedato	Onsdag d. 06. februar 2019 kl. 12:30
Mødested	Meldahls Rådhus – Herredets Tingstue
Mødedeltagere	Christian Bro, John Nyborg, Turan Savas (Fravær), Lise Nielson (Fravær), Kenny Bruun Olsen, Inger Nielsen, Cecilie R. Schultz

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Orientering om TREFOR Infrastruktur A/S.....	4
Orientering: Fredericia som risikoområde ift. stormflod.....	5
Forslag til regulativer for hhv. Studsdal Bæk og Gudsø Bæk.....	6
Trafiksikkerhedsplan 2019.....	8
Fredning af Treldeskovene.....	10
Orientering omkring Vejtræer.....	13
Orientering - godkendelse af projekt for fjernvarme til erhverv Lyngsodde.....	14
Orientering - godkendelse af projekt for fjernvarme til Taulov.....	15
Lukket: Orientering.....	16

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Sagsresumé

Sagsbeskrivelse:

Indstillinger

Fagafdelingen indstiller

Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 06-02-2019

Godkendt.

Punkt 2: Orientering om TREFOR Infrastruktur A/S

19/1130

Sagsresumé

Direktøren for TREFOR Infrastruktur A/S, Charles Nielsen orienterer om TREFOR Infrastruktur A/S

Sagsbeskrivelse:

Charles Nielsen orienterer om følgende emner:

- Vandforsyning
- Elforsyning
- Varmeforsyning

Hovedvægt vil være på vandforsyningsområdet.

Indstillinger

Teknik & Miljø indstiller at orienteringen tages til efterretning

Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 06-02-2019

Taget til efterretning.

Punkt 3: Orientering: Fredericia som risikoområde ift. stormflod

19/484

Sagsresumé

Fredericia Kommune er blevet genudpeget som risikoområde ift. stormflod. Dette og den senere tids stormflodsvarsler giver anledning til at gennemgå for udvalget, hvad status er på området.

Sagsbeskrivelse:

Kystdirektoratet har efter revurdering i december 2018 genudpeget Fredericia som risikoområde i anden planperiode (2016 – 2021) ift. oversvømmelsesloven. Udbredelsesområdet er udvidet en smule mod syd mod Sanddal, men er ellers stort set sammenfaldende med udpegningen i første planperiode (2010-2015). I 2020 skal vi derfor revurdere den risikostyringsplan, som blev udarbejdet i 2015. Det overordnede mål med planlægningen er at nedbringe sandsynligheden for oversvømmelse. Derudover er målet at mindske negative følger af de oversvømmelser, der alligevel må forekomme, herunder følger for menneskers sundhed, miljø, kulturarv og økonomi. Risikostyringsplanen omfatter alle aspekter af risikostyring, henholdsvis forebyggelse, sikring og beredskab.

Derudover har DMI i de sidste par uger varslet stormflod i store dele af landet, herunder også i Lillebælt. Der varsles flere og hyppigere hændelser (20 års hændelser, 50 års hændelser osv.), og det giver anledning til at gennemgå, hvad det kan få af betydning for Fredericia.

Der gives på mødet en præsentation af:

- Hvad betyder varslet og prognoserne fra DMI om forøget vandstand for Fredericia?
- Hvor ofte har vi oplevet stormflod?
- Hvor højt står vandet, og hvilke områder er i fare?
- Hvilke planer har vi for klimatilpasning?
- Hvad er status for projekterne?

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Vurdering

Genudpegningen som risikoområde ift. oversvømmelsesloven er relevant, også selvom Fredericia Kommune ikke har de samme store udfordringer som andre af de udpegede kommuner. Vi får gennem udarbejdelse af planerne et højt vidensniveau og bliver i stand til at være på forkant, når hændelserne kommer, både hvad angår forebyggelse, klimasikring og beredskab.

Indstillinger

Teknik & Miljø indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 06-02-2019

Taget til efterretning.

Bilag

kdi-2018-_hovedrapport-om-revurdering-af-risikoomraader-efter-oversvoemmelsesloven.pdf

Punkt 4: Forslag til regulativer for hhv. Studsdal Bæk og Gudsø Bæk

17/1704

Sagsresumé

Miljø- og Teknikudvalget godkendte den 7. februar 2018 ”Plan for revision af vandløbsregulativer for Fredericia Kommune”. Teknik & Miljø har nu udarbejdet udkast til forslag til regulativ for hhv. Studsdal Bæk og Gudsø Bæk, som er to af de 18 offentlige vandløb. Se bilag.

Regulativerne for de to vandløbsstrækninger medfører reelt ikke ændringer af vandløbenes generelle vandføringsevne eller væsentlige ændringer i vandløbets vedligeholdelse. Der er primært tale om præciseringer og opdateringer.

Sagsbeskrivelse:

Teknik & Miljø har i forbindelse med revisionen af vandløbsregulativerne i Fredericia Kommune udarbejdet et forslag til regulativ for Studsdal Bæk (Bilag 1) og et forslag til regulativ for Gudsø Bæk (Bilag 2).

Vandløbsregulativet indeholder bestemmelser om vandløbets fysiske udseende herunder krav om vandføring, vedligeholdelse samt de rettigheder og forpligtigelser, der påhviler bredejerne og Fredericia Kommune. Regulativet suppleres af en redegørelse, der beskriver de forhold, der har haft betydning for regulativets udarbejdelse samt konsekvenserne af regulativets bestemmelser.

Forslag til et samlet regulativ for Studsdal Bæk

Regulativet omfatter en åben strækning på 1123 m samt åbent tilløb på 691 m, heraf er 0 m rørlagt. Indlandsøen er inkluderet i regulativet.

Det nuværende regulativ er fra 1998. Regulativarbejdet har ikke medført ændring af vandløbets generelle vandføringsevne eller væsentlige ændringer i vandløbets vedligeholdelse. Derudover har mange af regulativets bestemmelser fået ændret ordlyd, uden væsentlig indholdsmæssige ændringer.

Revisionen af vandløbsregulativet viderefører de gældende dimensioner (dybde, bredde og skråningsanlæg) for hovedløbet. Der er ændret vandløbets bredde i tilløbet til Studsdal Bæk med en vandløbsregulering samt lovliggørelse af eksisterende rørbro/markoverkørsel.

Regulativtypen bibeholdes som fast geometrisk skikkelse med vandføring.

I forslaget til det nye regulativ er der sket følgende ændringer:

- Grødeskæringsterminerne er tilpasset – dette er sket for at få størst effekt af de grønne skæringer der er, samt at der som minimum laves en grøn skæring af hele vandløbet på en gang. Udover den sædvanlige, årlige strømrendeskæring, indføres brinkskaering tidligere i grøn skæring sæson.
- Der er foretaget justering i vandløbets stationering og opland, samt fastlagt afstrømningsværdier og manningtal.
- Henvisningerne til love, bekendtgørelser mv. er blevet opdateret, således at der på vedtagelsestidspunktet er henvist til sidste nye udgave af lovgivningen.

Forslag til et samlet regulativ for Gudsø Bæk

Regulativet omfatter en åben strækning på 1219 m, heraf er 0 m rørlagt.

Det nuværende regulativ er fra 1992.

Vandløbet har ikke tidligere været beskrevet med en fast skikkelse og har derfor været administreret som et naturvandløb uden bestemmelse af dimensioner.

De væsentligste ændringer i regulativet for Gudsø Bæk er, at:

- Vandløbets fysiske forhold i regulativet er beskrevet ved en teoretisk geometrisk skikkelse. Den teoretiske skikkelse er udarbejdet på baggrund af de faktiske fysiske forhold som registreret ved opmålingen i 2018.
- For kontrol af om regulativet er overholdt, er der fastlagt beregningsværdier for afstrømning samt manningtal, som er udtryk for vandløbets ruhed.
- Der er foretaget justeringer i vandløbets stationeringer og opland, samt fastlagt afstrømningsværdier og manningtal.
- Ud over den sædvanlige, årlige strømrendeskæring, indføres brinkskaering og hårdere bekæmpelse af stivstænglet vegetation.

- Henvisningerne til love, bekendtgørelser mv. er blevet opdateret, således at der på vedtagelsestidspunktet er henvist til sidste nye udgave af lovgivningen.

Derudover har mange af regulativets bestemmelser fået ændret ordlyd, uden væsentlig indholdsmæssige ændringer.

Processen

Der har været løbende lodsejerkontakt i udarbejdelsesfasen. Udkastet til forslag til regulativ har været i forhøring hos lodsejere og efterfølgende blev der afholdt lodsejermøde for dem der har vist interesse for at mødes.

Lodsejerne vil skriftligt blive orienteret om, at udkastet fremlægges i 8 uger på kommunens hjemmeside. Se i øvrigt procesplanen. Regulativudkastet med eventuelle ændringer skal efter de 8 ugers fremlæggelse vedtages endeligt af udvalget og byrådet. Når det endelige regulativ er vedtaget, er der 4 ugers klagefrist, bilag 3.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Vurdering

Teknik & Miljø vurderer, at udkast til vandløbsregulativ for Studsdal Bæk og udkast til vandløbsregulativ for Gudsø Bæk vil fastholde den nuværende vandføringsevne i bækkene. Regulativerne sikrer således, at vandløbenes vandføringsevne ikke forringes, og at lodsejerne således vil opleve uændrede afvandingsforhold efter regulativets vedtagelse. Natur og Miljø vurderer ligeledes, at regulativernes bestemmelser sikrer et uændret og varieret plante- og dyreliv i bækken.

Indstillinger

Teknik & Miljø indstiller, at udkast til forslag til regulativ for Studsdal Bæk og udkast til forslag til regulativ til Gudsø Bæk godkendes til udsendelse i de lovpligtige 8 ugers offentlige høring.

Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 06-02-2019

Godkendt som indstillet.

Bilag

Bilag 1. Udkast_forslag til regulativ for Studsdal bæk.pdf

Bilag 2. Forslag til regulativ Gudsø Bæk incl bilag.pdf

Bilag 3. Processplan for udarbejdelse af vandløbsregulativer i Fredericia Kommune.pdf

Punkt 5: Trafiksikkerhedsplan 2019

17/133

Sagsresumé

Miljø- og Teknikudvalget vedtog i 2016 en trafiksikkerhedsplan for Fredericia Kommune med en tilhørende prioriteringsmodel, der gør det muligt at prioritere mellem de mange ønsker om trafiksikkerhedsfremmende tiltag.

Udvalget besluttede i forbindelse med vedtagelsen, at planen skal revideres én gang årligt på det første Miljø- og Teknikudvalgsmøde i kalenderåret. Teknik & Miljø forelægger med denne sag et forslag til Trafiksikkerhedsplan 2019.

Sagsbeskrivelse:

Miljø- og Teknikudvalget vedtog i 2016 en ny trafiksikkerhedsplan for Fredericia Kommune. I den indgår en prioriteringsmodel, som gør det muligt at prioritere mellem de mange ønsker til trafiksikkerhedsfremmende tiltag. Prioriteringsmodellen sikrer, at de ønskede ombygninger sker i den rækkefølge, hvor det giver mest værdi.

Udvalget besluttede i forbindelse med vedtagelsen af trafiksikkerhedsplanen, at der én gang om året skal foretages en vurdering af projekterne i planen. Dette gøres på det første udvalgsmøde i kalenderåret.

Et forslag til Trafiksikkerhedsplan for 2019 præsenteres på udvalgsmødet.

De projekter som ved brug af Trafiksikkerhedsplanen får høj prioritet er følgende. I parentes er der angivet en overslagspris:

Projekter under 150.000 kr. med høj prioritet:

- Hagenørvej (0,02 mio. kr.)
- Egeskovvej v. Bøgeskovvej og Egeskov Bygade (0,04 mio. kr.)
- Gl. Landevej ved Rubinvej (0,04 mio. kr.)
- Klippehagevej / Kraftværksvej (0,05 mio. kroner)
- Carit Etlars Vej ml. Prangervej og Chr. Winthers Vej (0,01 mio. kr.)
- Viaduktvej (0,02 mio. kr.)
- Kystvejen (0,08 mio. kr.)
- Egeskovvej ml. Danmarks Port og Indre Ringvej (0,08 mio. kr.)
- Herslevvej sving (0,05 mio. kr.)
- Tonne Kjærsvej/Brovadvej (0,08 mio. kr.)
- Egumvej fra Vestre Ringvej til Thrigesvej (0,1 mio. kr.)
- Skærbækvej ml. Kolding Landevej og Skærbæk Ringvej (0,08 mio. kr.)

Projekter over 150.000 kr.:

- Egumvej/Frantz Hansens Allé (0,15 mio. kr.)
- Kolding Landevej / Tonne Kjærsvej (0,25 mio. kr.)
- Havepladsvej ved Ydunsvej (0,15 mio. kr.)
- Fuglsang Allé (0,15 mio. kr.)
- Kolding Landevej v. Gl. Færgevej (0,15 mio. kr.)

Økonomiske konsekvenser

Der er afsat 821.000 kr. i budgettet til trafiksikkerhedsprojekter. Disse vil blive anvendt til gennemførelse af de projekter, der giver mest trafiksikkerhed for pengene.

Der er foreslået projekter for 710.000 kr. Der resterer således 111.000 kr. der vil anvendes som buffer til uforudseelige udgifter.

Vurdering

Teknik & Miljø vurderer, at den udarbejdede prioriteringsmodel sikrer, at de ønskede ombygninger sker i den rækkefølge, hvor det giver mest værdi og mest trafiksikkerhed for pengene.

Ud fra en helhedsbetragtning anbefales det, at følgende projekter under 150.000 kr. udføres i 2019:

- Hagenørvej (0,02 mio. kr.)
- Egeskovvej v. den nordlige byzonetavle (0,04 mio. kr.)
- Kystvejen (0,08 mio. kr.)
- Egumvej fra Vestre Ringvej til Thrigesvej (0,1 mio. kr.)
- Gl. Landevej ved Rubinvej (0,02 mio. kr.)
- Herslevvej sving (0,05 mio. kr.)

Det vurderes, at følgende projekter over 150.000 kr. bør udføres i 2019:

- Egumvej / Frantz Hansens Allé (0,15 mio. kr.)
- Kolding Landevej / Tonne Kjærvej (0,25 mio. kr.)

Indstillinger

Teknik & Miljø indstiller,

1. at Trafiksikkerhedsplanen for 2019 godkendes
2. at de udvalgte projekter for 2019 igangsættes

Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 06-02-2019

Godkendt som indstillet.

Punkt 6: Fredning af Trelde skovene

18/135

Sagsresumé

Fredericia Kommune har, afledt af byrådsbeslutningen 5/3/2018, været i dialog med Danmarks Naturfredningsforening om fredning af Trelde skovene. Undervejs har der været møder med lodsejere m.fl. og høring af et idé-oplæg til fredning af området. Der foreligger nu et udkast til fredningsbestemmelser, der kan indgå i et fredningsforslag for Trelde skovene. Kommunens politiske repræsentanter og Danmarks Naturfredningsforening er enige om indholdet i udkastet til fredningsbestemmelserne.

Sagsbeskrivelse:

Danmarks Naturfredningsforening oplyste i januar 2018, at foreningen har besluttet af rejse en fredningssag for Trelde skovene. Danmarks Naturfredningsforening ønsker, at Fredericia Kommune er medrejsende på sagen og byrådet besluttede den 5/3/2018, at indlede en dialog med Danmarks Naturfredningsforening. Se sagsfremstilling i bilag 1, hvor det også fremgår, hvordan fredningssager foregår processuelt og hvilken rolle kommunen vil få.

Siden da har Danmarks Naturfredningsforening og Fredericia Kommune haft en dialog om sagen, og i den forbindelse har der været afholdt lodsejermøder, møde med bestyrelsen for foreningen Trelde Skov, offentligt møde, besigtigelser med lodsejere, m.m. med udgangspunkt i et idéoplæg om fredning af området.

Desuden er der indhentet faglige data i form af registreringer af f.eks. svampe og orkidéer mm. og der er lavet undersøgelse af borgernes brug af naturområdet via Borgerpanelet.

Idéoplæg, historik, høringssvar (herunder svar fra Foreningen Trelde Skov og Borgerpanelets svar i.t.t. fredningen) og data m.m. fra lodsejere og foreninger m.fl. fremgår af kommunens hjemmeside [link](#).

Helt overordnet set fremgår det, at der ingen tvivl er om, at området har en høj natur- og landskabsværdi, der har en artsrigdom med adskillige sjældne arter i Danmark. Dertil kommer også at der er tale om et Nationalt Geologisk interesseområde, at kulturhistorikken på Næsset og selvejerskovene er særlig, m.m.

Diskussionsemnerne opstår især i relation til lodsejerne, herunder hvorvidt en fredning er måden at sikre og fremme naturværdierne i området og det reelle behov herfor. Desuden diskuteres niveauet for de konkrete rammer og indsatser m.m. Derudover er et omdrejningspunkt behovet/niveauet for vandrerruter og nye skovstier i relation til offentlighedens adgang ("benyttelse og beskyttelse").

Det oprindelige idéoplæg er nu blevet tilrettet ud fra høringssvar mv., således at der foreligger et udkast til fredningsbestemmelser, som Danmarks Naturfredningsforening og kommunens politisk udpegede repræsentanter er enige om. Se bilag 2 samt kortbilag 3 og 4.

Indhold i udkastet til fredningsbestemmelser

Formålet med fredningsbestemmelserne er overordnet at bevare og forbedre områdets naturværdier, medvirke til at sikre Danmarks internationale traktatmæssige forpligtelser med hensyn til at beskytte naturtyper og arter, sikre fri dynamik langs Lillebælt (udskredszonen), sikre områdets geologiske værdier, sikre og forbedre offentlighedens adgang og områdets rekreative kvaliteter, herunder formidling af disse.

Fredningsbestemmelserne er opdelt i tematiserede paragraffer – og med udgangspunkt i hvad der især har været diskuteret i det seneste år oplistes de nedenfor. Det er altså ikke en fuldstændig gennemgang.

Rammer for skovene (§ 3 i fredningsbestemmelserne)

- "Urørt skov"

Der er udlagt en bred bræmme langs med Lillebælt og i det meste af kommunens eget skovareal. I "urørt skov" må man ikke dyrke skovområdet, mens mindre naturforbedrende tiltag er tilladt med henblik på at skovområdet bliver selvforvaltende.

Værdien af at udlægge urørt skov diskuteres nationalt – ikke mindst på baggrund af at staten har udlagt flere urørte skovområder i 2018. I sagen om Trelde skovene er det da også blevet diskuteret, herunder fra reelt ikke at udpege noget (kun skrænterne) til at udpege hele skovområdet. I idé-oplægget var bræmmen langs med Lillebælt og diverse slugter og delområder foreslået udpeget (herunder 144 ha privat skov). Afledt af høringssvarene mm. er det nu reduceret til ca. 96 ha privat skov i en bræmme langs Lillebælt. Dertil kommer at størstedelen af kommunens skove er udpeget som urørt skov.

- De øvrige skovområder

Her fremgår det bl.a. af udkastet til fredningsbestemmelserne, at

- Eksisterende nåletræsbevoksninger kan bibeholdes.
- Renafdrift på den enkelte parcel kan foretages på op til 0,5 ha. (større renafdrifter er dog tilladt ved nyplantning af eg).
- Der må ikke anvendes gødning og sprøjtemidler (for nåletræer gælder dette først 10 år efter fredningens ikrafttræden og undtaget fra sprøjteforbud er sprøjtning mod snudebiller)
- Der må kun anvendes hjemmehørende arter
- Der skal udpeges 5 større veterantræer for hver hektar.

Der gælder også her, at parametrene og niveauet for disse kan diskuteres. Parametrene er langt overvejende genkendelige delelementer fra certificerede skove og statens arealer. Formålet er grundlæggende at fastholde den ekstensive plukhugst i skovene – samt sikre og skabe merværdi/fremme naturværdierne – og fremme gammelskovsindikatorarterne mm.

Bestemmelserne vil medføre, at andelen af nåletræsbevoksninger fastholdes på samme sted, at store arealer ikke bliver renafdrevet, og at skovdyrkningen sker på naturens vilkår, da der ikke må gødes og anvendes pesticider. Ligeledes kan andelen af veterantræer (træer, der skal stå til naturligt henfald) diskuteres, mens 5 træer/ha svarer til bl.a. statens niveau.

- Offentlighedens adgang

Trampestien langs Lillebælt fastholdes og gøres farbar. Og der er udpeget vandrerruter af alt overvejende eksisterende skovveje. Samtidig er der kortlagt en gennemgående rutemulighed ved at kommunen anlægger en ny skovsti og etablerer et par mindre holdepladser.

Trampestien langs Lillebælt har eksisteret i mange år, og der er blandt lodsejerne alt overvejende en accept af, at offentligheden færdes her. Omdrejningspunktet her relaterer sig især til behovet for afmærkede vandrerruter og en ny skovsti samt konsekvensen heraf (forringelse af jagt m.m.).

- Øvrige bestemmelser

Der er udover ovenstående oplyst bestemmelser for bl.a. bebyggelse og terrænændringer. Hovedbudskabet er her at holde området fri for privat bebyggelse og kunstige terrænændringer.

Der er tilføjet en undtagelse fra forbud mod bebyggelse på kommunens areal således at fredningen i sig selv ikke er til hinder for bebyggelse i relation til bl.a. Troldehuset og Naturskolen mm.

Den videre proces

Danmarks Naturfredningsforening har officielt meddelt, at de vil rejse en fredningssag for Treldeskovene, uanset om kommunen er medrejsende eller ej. Status er nu, at de ikke ønsker at mindske/slække naturindsatserne yderligere på baggrund af dialog/høringer mv. Og samtidig ønsker man at sagen rejses snarligt.

Hvis byrådet ikke ønsker at være medrejsende, så har Danmarks Naturfredningsforening oplyst at de vil revurdere fredningsbestemmelserne forventeligt med fokus på yderligere at opnå optimal naturværdi mm. for området.

Fredningsforslag skal i budgethøring i Miljøstyrelsen og dernæst fremsendes det til Fredningsnævnet. Når Fredningsnævnet offentliggør modtagelsen af fredningsforslaget, må man ikke modarbejde fredningens formål. Bilag 1 uddyber proces mv.

Økonomiske konsekvenser

Med udgangspunkt i en samlet erstatningssum på anslået ca. 7-8 mio. kr. ud fra nøgletal i andre fredningssager, så vil kommunens andel heraf udgøre 10-25%. Det vil overfor staten blive påpeget, at områdets naturmæssige værdi nationalt set bør medføre, at kommunens andel minimeres (til 10 %). Den præcise beregning af erstatningerne vil først ske i forbindelse med fredningsnævnets besigtigelser m.m., hvor de enkelte skovområder værdisættes ud fra de konkrete forhold i dialog med skovejeren. I den forbindelse kan man også diskutere overgangsordninger. Eksempelvis kan man gøre gældende, at en monokultur tæt ved Lillebælt først udpeges til urørt skov efter at omdriftsalderen for træerne er nået osv.

Værdisættelsen for den enkelte parcel kan derfor både blive højere og lavere end nøgletallene afhængigt af omfanget af konkrete aftaler og om der er tale om krat eller værdifuld produktionsskov.

Dertil kommer en afledt kommunal udgift til anlæg og vedligehold af skovstier, sikring af trampestien, skiltning m.m. samt tiltag (omend der vil blive tale om få) afledt af hvad plejeplanen for området indeholder.

Et meget groft overslag på anlægsudgifter er, at der er behov for ca. 3 mio. kr. med udgangspunkt i erfaringstal fra nyere kommunale projekter. Dertil kommer årlig vedligehold af stisystemet og plejemæssige indsatser. Det er ikke muligt at anslå udgifter til de plejemæssige indsatser pt., da det jo afhænger af ambitionsniveauet i plejeplanen. Kommunen har ikke hidtil afholdt større udgifter ift. decideret skovnaturpleje i de kommunalt ejede urørte skovområder.

I forhold til at størstedelen af de kommunalt ejede arealer udpeges som urørt skov; så vil det ikke inden for en kortere årrække have økonomisk betydning med udgangspunkt i den nuværende drift jf. forvaltningsplanen for de kommunale skove. Udpegningen betyder, at skovdyrkningen tilsidesættes for skovnaturen. Det vil sige, at der ikke er udgifter til skovdyrkningen og mulighed for at fremme økonomisk værdifulde træer, men samtidig er der så ej heller indtægter ved tynding og når træerne er hugstmodne (har nået omdriftsalderen).

Vurdering

Danmarks Naturfredningsforening har som nævnt meddelt, at de vil rejse en fredningssag for Treldeskovene. Mange forskellige parametre og indsatser i en sådan fredning har været diskuteret i det forgangne år og det vedlagte udkast til fredningsbestemmelser afspejler, at Danmarks Naturfredningsforening har slækket på nogle af de oprindelige krav på baggrund af dialogen med kommunen og høringen om idé-oplægget. Herunder især reduktion af arealet til urørt skov, halvering af antallet af veterantræer uden at disse skal være spredt, accept af arealer med nåletræer (og sprøjtnings mod snudebiller), mulighed for renaftdrift af mindre arealer, sikring af mulighed for at mindske erosion ved campingpladsen og accept/sikring af trampestien langs med Lillebælt mm.

Danmarks Naturfredningsforening ønsker ikke at slække yderligere på rammerne og samtidig ønsker man at rejse sagen nu; så derfor skal byrådet tage stilling til sagen.

Kommunens mulighed for at sikre egne og øvrige lodsejeres konkrete ønsker om f.eks. overgangsordninger i dialogen med Fredningsnævnet afhænger følgelig af om kommunen er medrejser eller ej. Kommunen har desuden en stor interesse i at parametrene/rammerne er håndterbare og pragmatiske (f.eks. afmærkning af veterantræer og bræmme af urørt skov); eftersom at kommunen vil blive tilsynsmyndighed på det fredede område.

Byrådet har en vision om bl.a. at være en grøn kommune. Samtidig er vi en del af Naturpark Lillebælt og Treldeskovene blev i 2018 ét ud af 15 nationale naturområder i Naturkanonen. Naturværdierne er faktuelle, hvilket også understøttes af diverse udpegninger i kommuneplanen.

Det giver derfor mening at understøtte vision m.m. i forhold til at sikre og fremme naturværdierne i et område, hvor potentialet er stort, og samtidig sikre og forbedre offentlighedens adgang hertil. Spørgsmålet er grundlæggende hvordan og hvor meget. Som nævnt i bilag 1 skal dette ses i relation til bl.a. at området i forvejen langt overvejende er fredskov og kan benyttes efter adgangsbestemmelserne i naturbeskyttelsesloven osv. I Friluftsliv-undersøgelsen via Borgerpanelet fra 2018 fremgår det yderligere, at borgerne finder både beskyttelsen og benyttelsen vigtig, mens man som udgangspunkt ikke synes om fredningsinstrumentet.

Såfremt byrådet ønsker at understøtte fokus afledt af ovenstående - på et niveau for beskyttelse og benyttelse svarende til indholdet i udkastet til fredningsbestemmelserne - så vil det kun være muligt via en fredning. Frivillige statslige tilskudsordninger og/eller aftaler med lodsejere om benyttelse og beskyttelse vurderes ikke at kunne realiseres/matche dette i sin helhed.

Indstillinger

Teknik & Miljø indstiller, at Miljø- og Teknikudvalget anbefaler Økonomiudvalget og Byrådet,

1. at udkastet til fredningsbestemmelser for Treldeskovene diskuteres med henblik på en beslutning om hvorvidt Fredericia Kommune skal være medrejser af et fredningsforslag for Treldeskovene eller ej, og
2. at Teknik & Miljø, sammen med to politiske repræsentanter, bemyndiges til at færdiggøre sagen.

Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 06-02-2019

Godkendt som indstillet med et flertal bestående af Christian Bro, Inger Nielsen og Cecilie R. Schultz idet Kenny Bruun Olsen stemmer imod.

Bilag

Dagsordenspunkt_byrådsmøde 5-3-2018

Udkast til fredningsbestemmelser

Foreløbigt_Fredningskort

Foreløbigt_Fredningskort II

Punkt 7: Orientering omkring Vejtræer

19/483

Sagsresumé

Der er stor opmærksomhed på træerne i Fredericia og særligt på træerne i bymidten. Mange af træerne er efterhånden gamle, og der opleves derfor forskellige udfordringer med træerne.

Sagen giver et overblik over hvor de største udfordringer er samt forslag til evt. løsningsmuligheder.

Sagsbeskrivelse:

Inden for voldene er der udfordringer med træerne i følgende gader:

Kongensgade (65 lindetræer)

Vendersgade (18 platantræer)

Vendersgade, syd for gågaden (12 lindetræer)

Vendersgade, syd for Oldenborggade (12 platantræer)

Midtpunktet/Vendersgade (11 platantræer og 14 Lindetræer)

Danmarksgade (7 platantræer)

Jyllandsgade (27 lindetræer/ 10 navetræer).

Gothersgade (53 platantræer)

Prinsessegade (8 platantræer)

Axeltorv (28 ask)

Ryes plads (2 kastanjetræer 1 rubinatræ og 1 bøgetræ)

Derudover er der udfordringer med træerne på flere af oversigtshjørnerne samt flere vejstrækninger uden for voldene.

Særligt i gågaderne, men også i Kongensgade er der udfordringer med, at træernes rødder løfter belægningen hvilket resulterer i, at belægningen bliver ujævn. For at undgå dette beskæres/fjernes nogle af rødderne, hvilket påvirker træerne negativt, således at træerne bliver svagere og mere sårbare overfor bl.a. svampeangreb.

Når træerne bliver svagere, er det nødvendigt, at der føres et skærpet tilsyn med træerne. Hermed følges træernes tilstand. I flere og flere tilfælde bliver driften nødt til at fælde træerne.

Vej og Park modtager endvidere ofte klager fra butiksejere og borgere, som er nabo til vejtræerne inde i byen.

Begrundelsen for disse klager er, at træerne nogle steder står så tæt på bygningerne, at træernes kroner skygger for lysindfald, samt at træernes grene slår mod ruderne, når det blæser.

Ligeledes er nogle af træerne angrebet af kongeskjoldlus, hvis sekret fedter og tilklistrer belægningen, parasoller og butikernes udstillingsvarer så meget, at varerne ikke kan sælges.

Der er forskellige løsninger på udfordringerne. Eksempelvis kan nævnes følgende løsninger:

1. Plantning af nye træer med rodvenlig befæstelse. Dette er en forholdsvis dyr løsning, der som minimum koster 50.000,- pr. træ. Denne løsning vurderes ikke mulig i gågaderne Vendersgade og Gothersgade på grund af eksisterende kabler og ledninger.
2. Etablering af andre grønne tiltag. Det kunne være træer i store krukker, eller lignende.
3. Fjernelse af betonfliser hvor det er muligt, og udskiftning af fliserne med stenmel eller Jelsa, således, at rødderne bevares uden at borgerne kan snuble over opspring, der skyldes ujævn belægning. Denne løsning kræver dog jævnligt tilsyn og efterfyldning, ligesom det blandt andet kan give udfordringer ved kraftige regnskyl og snerydning.

Vej & Park fortsætter med at udskifte lindetræerne i Jyllandsgade i 2019. Der udskiftes 10 træer.

Ligeledes reetableres belægningen de steder, hvor der tidligere har været træer, men hvor der ikke på nuværende tidspunkt genplantes.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Indstillinger

Teknik og Miljø indstiller at orienteringen drøftes og tages til efterretning.

Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 06-02-2019

Orientering taget til efterretning i det forvaltningen anmodes om at arbejde videre med forslag til konkrete muligheder og løsningsforslag til træer i bymidten.

Punkt 8: Orientering - godkendelse af projekt for fjernvarme til erhverv Lyngsodde

17/9981

Sagsresumé

Natur & Miljø har den 20. december 2018 godkendt et projektforslag fra TREFOR Varme for fjernvarmeforsyning til DLG Ballesvej, Lyngsodde. Samtidig er der truffet afgørelse om ikke-VVM for projektet.

Sagsbeskrivelse:

TREFOR Varme har sendt projektforslag om etablering af stikledning for fjernvarmeforsyning af erhvervsejendommen, som er under opførelse på Ballesvej.

Økonomiske konsekvenser

Ikke relevant

Vurdering

Området er beskrevet i lokalplan nr. 357 Erhverv, Lyngsodde ved Ballesvej, der udlægger området til kollektiv varmeforsyning med tilslutningspligt for ny bebyggelse. Projektforslaget fra TREFOR Varme dokumenterer, at fjernvarme samfundsøkonomisk set er den bedste varmeløsning for området frem for individuel varmepumpeanlæg. Projektet

- Udviser positiv samfunds- og selskabsøkonomi.
- Gør det muligt at realisere intentionerne i lokalplanen, LP357 om kollektiv varmeforsyning af området.
- Bidrager til reduktion af udledningen af CO₂ og understøtter hensigten om, at flest mulige boliger og virksomheder i Fredericia skal tilsluttes fjernvarme jf. Strategisk Energiplan 2020.

Det er endvidere vurderet, at projektet kan gennemføres uden forudgående miljøvurdering.

Indstillinger

Teknik & Miljø indstiller, at udvalget orienteres og tager forvaltningens godkendelse af TREFOR Varmes projektforslag for fjernvarmeforsyning til erhvervsområdet Ballesvej, Lyngsodde samt ikke-VVM-afgørelsen for projektet til efterretning.

Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 06-02-2019

Orientering taget til efterretning.

Bilag

2018-12 Godkendelse af projektforslag fjernvarme DLG Lyngsodde.pdf

Afgørelse om ikkeVVM varmeprojekt DLG Lyngsodde inkl screeningsskema.docx

Punkt 9: Orientering - godkendelse af projekt for fjernvarme til Taulov

18/6276

Sagsresumé

Natur & Miljø har den 11. december 2018 godkendt et projektforslag fra TREFOR Varme for fjernvarmeforsyning af et boligområde ved Stakkesvang/Tårupvej i Taulov. Samtidig er der truffet afgørelse om ikke-VVM for projektet.

Sagsbeskrivelse:

I forbindelse med etablering af nyt boligområde for ca. 150 boligenheder i Taulov har Fredericia Kommune modtaget projektforslag fra TREFOR Varme om etablering af fjernvarme i området.

Natur & Miljø har vurderet og godkendt projektet i henhold til bestemmelserne i varmemforsyningsloven og projektbekendtgørelsen. Natur & Miljø har endvidere VVM-screenet projektet og truffet afgørelse om, at der ikke skal udarbejdes miljøvurdering.

Der er ikke modtaget klager over afgørelserne.

Økonomiske konsekvenser

Ikke relevant

Vurdering

Det aktuelle område i den nordlige del af Taulov var i Fredericia Kommunes oprindelige varmeplan fra 1984 ikke udlagt til fjernvarme. I 2006 udarbejdede kommunen kommuneplantillæg og lokalplan for området (LP261) og udlagde i den forbindelse området til kollektiv varmemforsyning.

Projektforslaget dokumenterer, at fjernvarme samfundsøkonomisk set er den bedste varmeløsning i området frem for eksempelvis individuelle varmepumper. Den positive samfundsøkonomi er en forudsætning for at kommunen kan godkende projektforslaget.

Der er i lokalplan 261 fastlagt tilslutningspligt til kollektiv varmemforsyning for ny bebyggelse. Tilslutningspligten er fortsat gældende sammen med øvrige bestemmelser om dispensation m.v.

Projektet

- Udviser positiv samfunds-, bruger- og selskabsøkonomi.
- Gør det muligt at realisere intentionerne i lokalplanen, LP261 om kollektiv varmemforsyning af området.
- Bidrager til reduktion af udledningen af CO₂ og understøtter hensigten om, at flest mulige boliger i Fredericia skal tilsluttes fjernvarme jf. Strategisk Energiplan 2020.

Projektet er endvidere VVM-screenet og vurderet i forhold til Natura 2000-områder, §3-områder m.v. Natur & Miljø har vurderet, at projektet ikke antages at kunne påvirke miljøet væsentligt, og har på denne baggrund truffet afgørelse om, at der ikke er krav om miljøvurdering.

Indstillinger

Teknik & Miljø indstiller at udvalget orienteres og tager forvaltningens godkendelse af TREFOR Varmes projektforslag for fjernvarmeforsyning til området ved Stakkesvang/Tårupvej i Taulov samt ikke-VVM-afgørelsen for projektet til efterretning

Beslutning i Miljø- og Teknikudvalget den 06-02-2019

Orienteringspunktet taget til efterretning.

Bilag

Afgørelse om ikkeVVM varmeprojekt LP261 Stakkesvang Tårupvej inkl screeningsskema.pdf

2018-12 Godkendelse af projektforslag fjernvarme LP261 Taulov.pdf

Punkt 10: Lukket: Orientering

19/45