

REFERAT Børne- og Skoleudvalget d. 19-03-2025

Mødedato	Onsdag d. 19. marts 2025 kl. 17:00
Mødested	Mødelokale 117, Fredericia Rådhus, Gothersgade 20, 7000 Fredericia
Mødedeltagere	Ole Steen Hansen, Pernelle Jensen, Cecilie Roed Schultz, Palle Dahl, Vibe Dyhrberg Nielsen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden..... 3

Beslutningssag: Godkendelse af udbudsform i projekt ny skole..... 4

Orientering..... 6

Lukket: Lukket orientering..... 7

Underskriftside..... 8

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

Beslutning

1. Godkendt.Â

Punkt 2: Beslutningssag: Godkendelse af udbudsform i projekt ny skole

25-4450

Beslutning

1. Anbefales. Udvalget opfordrer til tæt dialog med Business Fredericia i den videre proces.
2. Anbefales.

Sagsresumé

Som en del af opstarten af projekt ny skole er der behov for afklaring af udbudsformen, da det har betydning for planlægningen af processen for projekt ny skole. Med sagen lægges der op til en politisk beslutning om at benytte totalentreprise med omvendt licitation med inddragelse af dommerpanel.

Sagsbeskrivelse

17, stk. 4 udvalget for Fremtidens Skole anbefalede den 21. maj 2024, at der skal bygges en ny skole på Indre Ringvej, som skal indeholde Afdeling Indre Ringvej, Afdeling Havepladsvej samt både Frederiksodde Skoles afdeling A og B.

Udover en anbefaling om at der bygges en ny skole, så foreslog §17, stk. 4 udvalget for Fremtidens Skole også Økonomi- og Erhvervsudvalget, at der arbejdes videre med en totalentreprise og et omvendt udbud med arkitektkonkurrence.

På baggrund af indstilling fra 17, stk. 4 udvalget for Fremtidens Skole besluttede byrådet den 7. oktober 2024, at der afsættes midler til opførelse af en ny skole på samme matrikel, hvor Kirstinebjergskolen, Afd. Indre Ringvej i dag er placeret.

Med sagen lægges der op til, at byrådet beslutter at følge §17, stk. 4 udvalgets forslag om at benytte totalentreprise og omvendt licitation med inddragelse af dommerpanel.

Totalentreprise

Ved totalentreprise indgår bygherren en aftale direkte med en totalentreprenør, som både projekterer og udfører byggeriet. Bygherren specificerer primært sine krav til funktion og resultat i udbudsmaterialet.

Omvendt licitation med dommerpanel

Ved omvendt licitation konkurrerer tilbudsgivere ikke på pris men derimod på, hvad der kan tilbydes for et fast beløb, der er bestemt af bygherren. Der vil være tale om begrænset licitation, hvor bygherren, med udgangspunkt i en prækvalifikation, vil give et bestemt antal tilbudsgivere mulighed for at afgive et tilbud på opgaven. Herefter vil et dommerpanel vurdere tilbuddene og komme med en anbefaling. Vurderingen vil eksempelvis se på design, planløsning, kvalitet, tidsplan, økonomi og evt. andre kriterier.

Økonomiske konsekvenser

Ingen.

Vurdering

I en totalentreprise bærer entreprenøren ansvaret for både design, projektering og udførelse, hvilket reducerer bygherrens risiko. Med omvendt licitation ligger prisen i udgangspunktet fast, hvilket mindsker risikoen for budgetoverskridelser.

Udbudsformen kræver dog et meget gennearbejdet udbudsmateriale, som er meget detaljeret, så der ikke opstår tvivl om, hvad tilbuddet indeholder efterfølgende. Mulighederne for efterfølgende tilpasning af projektet kan som udgangspunkt kun ske mod merbetaling af bygherren.

Indstilling

Forvaltningen indstiller, at Børne- og Skoleudvalget anbefaler Økonomi- og Erhvervsudvalget at anbefale byrådet, at

1. Udbudsformen i projekt ny skole bliver en totalentreprise
2. Der benyttes omvendt licitation med inddragelse af dommerpanel

Sagens forløb

14/03/2025 Børne- og Skoleudvalget

1. Udsat.
2. Udsat.

Punkt 3: Orientering

Beslutning

1. Taget til efterretning.

Sagsresumé

Fra udvalgsformanden

Fra udvalgsmedlemmer

Fra forvaltningen

Sagsbeskrivelse

Møde med de sociale foreninger d. 24. marts

Besøg i Voldly d. 25. marts

Vejledning til skolemadspulje

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Børne- og Skoleudvalget, at

1. Orienteringen tages til efterretning.

Punkt 4: Lukket: Lukket orientering

1. Taget til efterretning.

Punkt 5: Underskriftside

Beslutning

Sagsresumé

Børne- og Skoleudvalget skal godkende beslutningsprotokollen.

Sagsbeskrivelse

Børne- og Skoleudvalget skal godkende beslutningsprotokollen.

For at godkende beslutningsprotokollen, skal hvert medlem underskrive ved at trykke *Godkend* i First Agenda.